

賃料	33,000円	敷金	-
共益費	3,000円	礼金	-
精算方法	実費+清掃代1ヶ月	町費	1,000円
駐車場	無	鍵交換代	18,000円(税別)
広告料	2ヶ月	火災保険	20,000円(単身・2年)
保証協会	日本セーフティー	契約期間	2年
更新内容	10,000円(税別)		

# Simple is the BEST

南東2面採光!



ベランダ向き：東

鍵：現地キー設置

所在地	/	佐賀市中央本町9-2
総戸数	/	25戸
構造	/	鉄筋コンクリート造7階建
現況	/	空室
用途	/	居住用
引渡	/	即入居可
専有面積	/	30.89㎡
築年数	/	1993年1月
契約内容	/	普通借家契約
別添特約	/	有・弊社専用特約/ネットからも入手可
備考	/	ご不明点は、土日祝日対応可能です。

※建物仕様などが異なる場合は、現況を優先させて頂きます。

物件ポイント	二面採光の明るいお部屋です^^		
	飽きがこない落ち着いた色彩で統一したお部屋となっております。ゆったりとおくつろぎいただくことができます。静かな環境で徒歩圏内にお買い物に便利な施設や木々に囲まれた静かな寺院などがあります。夏は風がよく通り過ぎしやすいです。		

〈設備〉			
給湯	シャワー	バルコニー	独立洗面台
クローゼット	シューズBOX	室内洗濯機置場	-
-	-	-	-

交通 (ACCESS)		
交通路線		
エスプラッツ前	徒歩(分)	
	2分	佐賀市営バス



〈近隣情報案内〉			
郵便局	佐賀松原郵便局	徒歩	5
銀行	親和銀行	徒歩	1
その他	エスプラッツ	徒歩	2

物件補足データ(写真等)

《写真》



落ち着いた印象のお部屋です。お部屋はゆとりの10帖タイプです。



日当たり良好です。さらに住環境も静かで公園などが近くにあります。



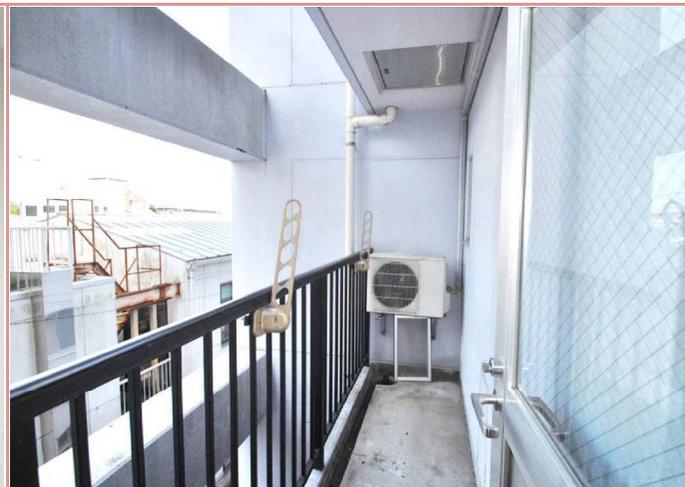
独立洗面脱衣所完備。トイレ、浴室の利用も対応しやすい間取りになっております。



シンプルで使い勝手がいいキッチンです♪



トイレには窓と上部棚がついてます👁👁  
明るって気持ちがいい👏



ベランダは、道路に面してないので、洗濯物やお布団も気にせず干せちゃいます👕👖