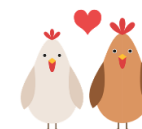
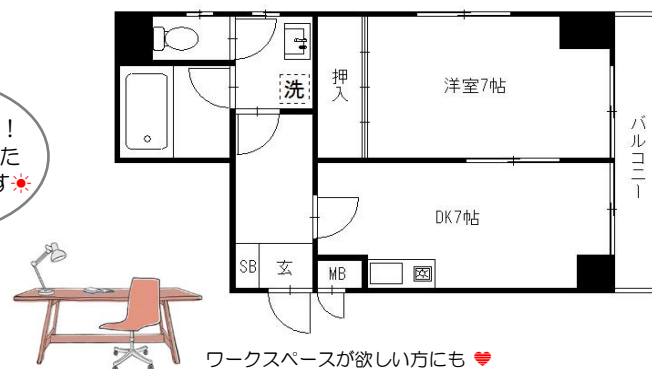




南向き！角部屋！  
の特性を活かした  
明るいお部屋です☀

賃料	40,000円	敷金	-
共益費	3,000円	礼金	-
精算方法	退去時1ヵ月分	町費	1,000円
駐車場	無	鍵交換代	18,000円(税別)
広告料	2ヶ月	火災保険	20,000円(単身・2年)
保証協会	加入必須	契約期間	2年
更新内容	10,000円(税別)		



お二人入居も  
ご相談下さい♪

ワークスペースが欲しい方にも♡

ベランダ向き：南

鍵：-

所在地	/ 佐賀市中央本町9-2
総戸数	/ 25戸
構造	/ 鉄筋コンクリート造7階建
現況	/ 空室
用途	/ 居住用
引渡	/ 相談
専有面積	/ 40.09㎡
築年数	/ 1993年1月
契約内容	/ 普通借家契約
別添特約	/ 有・弊社専用特約/ネットからも入手可
備考	/ ご不明点は、土日祝日対応可能です。

※建物仕様などが異なる場合は、現況を優先させて頂きます。

**物件ポイント** 各部屋ゆったりとしたスペースの確保が可能な1DKタイプです。  
南向きで日当たりも良く、風が通り抜ける心地よいお部屋♪  
日当たりが良く、各スペースにある窓から心地よい風が吹き抜けるこの部屋を  
あなたならどの様に使いますか？  
趣味に没頭してもよし、息抜きしながら仕事をしてよし。  
時にはボーっとしながらお昼寝してしまうような心地よさがありますよ(^^)

#### 〈設備〉

給湯	シャワー	バルコニー	独立洗面台
電気コンロ	クローゼット	シューズBOX	室内洗濯機置場
-	-	-	-

交通 (ACCESS)	
交通路線	
エスプラッツ前	徒歩(分)
	2分



#### 〈近隣情報案内〉

郵便局	佐賀松原郵便局	徒歩	5
銀行	親和銀行	徒歩	1
その他	エスプラッツ	徒歩	2

物件補足データ(写真等)

《写真》



玄関～廊下部分  
持て余すくらい広い廊下です！趣味の物を置いても◎



ダイニング部分  
縦に長いお部屋は、何と言っても配置がし易い！



洋室・収納  
収納の奥行に注目です！洋服もすっぽり収納♥



独立洗面脱衣所  
もちろん室内洗濯機置場もあります☆



浴室  
単身用の浴室とは思えない広さ！ゆったりつかれます♪



ベランダ  
南向きで日当たり良好です◎

資料と現状に相違があった場合は、現況を優先させていただきます。お申込み等をされる場合は、必ず現地確認を実施していただきますようお願いいたします。 管理会社 (株)アチーブメントプラス