



賃料	39,000円	敷金	-
共益費	3,000円	礼金	-
精算方法	清掃費1ヵ月分+実費	町費	1,000円
駐車場	無	鍵交換代	18,000円(税別)
広告料	2ヶ月	火災保険	20,000円(単身・2年)
保証協会	カーサ/日本セーフティ	契約期間	2年
更新内容	10,000円(税別)		



ベランダ向き：南

鍵：現地キー

物件ポイント 各部屋ゆったりとしたスペースの確保が可能な1DKタイプです。
南向きで日当たりも良く、風が通り抜ける心地よいお部屋♪
各スペースに窓があり、通気性が良い物件です！
ダイニングも洋室もゆったりした広さがあります^^
たくさんのお申し込みを頂いております^^

〈設備〉

給湯	シャワー	バルコニー	独立洗面台
IHコンロ	クローゼット	シューズBOX	室内洗濯機置場
LED照明	-	-	-

交通 (ACCESS)

交通路線

エスプラッツ前	徒歩(分)	
	2分	佐賀市営バス



〈近隣情報案内〉

郵便局	佐賀松原郵便局	徒歩	5
銀行	親和銀行	徒歩	1
その他	エスプラッツ	徒歩	2

所在地	/ 佐賀市中央本町9-2
総戸数	/ 25戸
構造	/ 鉄筋コンクリート造7階建
現況	/ 空室
用途	/ 居住用
引渡	/ 即入居可
専有面積	/ 40.09㎡
築年数	/ 1993年1月
契約内容	/ 普通借家契約
別添特約	/ 有・弊社専用特約/ネットからも入手可
備考	/ ご不明点は、土日祝日対応可能です。

※建物仕様などが異なる場合は、現況を優先させて頂きます。

物件補足データ(写真等)

《写真》



玄関～廊下部分



ダイニング部分



洋室



独立洗面脱衣所・室内洗濯機置場



浴室
単身用の浴室とは思えない広さ！ゆったりつかれます♪



ベランダ
南向きで日当たり良好です◎

資料と現状に相違があった場合は、現況を優先させていただきます。お申込み等をされる場合は、必ず現地確認を実施していただきますようお願いいたします。 管理会社 (株)アチーブメントプラス