

樋井川コーポ

243

専有面積

35㎡

2DK

月額賃料

3.4万円

城南区

横内



賃料	3.4万円	敷金	-
共益	3,000円	礼金	2ヶ月
精算方法	実費精算	町費	500円
駐車場	5,000円(税別)	鍵交換代	15,000円(税別)
広告料	2ヶ月分	火災保険	22,190円(ファミリー2年)
保証協会	カーサ/日本セーフティ	契約期間	2年
更新内容	更新料10,000円(税別)		

エアコン・
ウォシュレット
新設！



ベランダ向き 南

案内方法 現地キー

所在地	/	福岡市城南区樋井川6丁目15-8
総戸数	/	16戸
構造	/	RC
現況	/	空室
用途	/	居住用
引渡	/	即入居
専有面積	/	35㎡
築年数	/	1975年12月
契約内容	/	普通借家契約
別添特約	/	有・弊社専用特約/ネットからも入手可
備考	/	土日祝日も案内可能です。

※建物仕様などが異なる場合は、現況を優先させていただきます。

★物件ポイント	レトロモダンなお部屋です！ RC造でこのお値段はお得ですね！！
★小学校すぐ！	お子様がいらっしゃるご家庭におすすめです♪ 敷地内に駐車場もあります！（5000円+税） 室内洗濯機パンを新設しました！ ネット掲載、大歓迎！ぜひ掲載をお願いします☆

〈設備〉			
シャワー	トイレ	ベランダ	洗面台
ガスコンロ設置可	収納	下駄箱	バストイレ別
瞬間湯沸かし器	給湯	フローリング	南向き

交通(ACCESS)		
交通路線		
横内	徒歩(分)	路線名
	3分	西鉄バス



〈近隣情報案内〉			
スーパー	マルキョウ	徒歩	10
コンビニ	セブンイレブン	徒歩	12
その他	長尾病院	徒歩	8

株式会社 アチーブメントプラス

〒810-0041 福岡市中央区大名2-3-3
TEL092-400-7400/FAX092-400-7401

福岡県知事(2)第16872号
定休日：毎週土日・祝日

貸主代理

www.achieve-plus.jp

物件補足データ(写真等)

《写真》



和室(6帖)
日当たり、風通し◎です^^ エアコン新設♪



DK
使い易いキッチンです☆



和室(6帖)
ざ・GOROGOROタイムできます



外壁改修完了です！(2014/1)



敷地内P増大しました！



洗面所

資料と現状に相違があった場合は、**現況を優先させていただきます**。お申込み等をされる場合は、**必ず現地確認を実施していただきますようお願いいたします**。 管理会社 (株)アチーブメントプラス