

ロマネスク大橋第2

604号室

専有面積

22.2㎡

1K+ロフト

月額賃料

4.2万円

南区

大橋駅



賃料	4.2万円	敷金	-
共益費	3,000円	礼金	-
精算方法	実費+1ヶ月	水道町費	実費
駐車場	要確認	鍵交換代	23,000円(税別)
広告料	1ヶ月分	火災保険	16,810円(単身2年)
保証協会	カーサ/日本セーフティ	契約期間	2年
更新内容	更新料10,000円(税別)		



所在地	/ 福岡市南区塩原3丁目14-29
総戸数	/ 1戸
構造	/ 鉄骨造
現況	/ 空室
用途	/ 居住用
引渡	/ 即入居可
専有面積	/ 22.2㎡
築年数	/ 1990年5月
契約内容	/ 普通借家契約
別添特約	/ 有・弊社専用特約/ネットからも入手可
備考	/ ご不明点は、土日祝日対応可能です。

※建物仕様などが異なる場合は、現況を優先させていただきます。

★
物件ポイント 人気物件の空室が出ました！
 AL、EV完備！！
 6階建の最上階に位置し、ロフト付き！
 さらに、ステンドグラスがついており、オシャレ！
 お問い合わせはお早めに！
 ※原付を含むバイク駐輪は区画・金額要確認(管理組合)
 2019/5/28時点では、駐車場の空きを複数確認済み。

〈設備〉

給湯	シャワー	エアコン	エレベーター
オートロック	室内洗濯機置場	-	-
-	-	-	-

交通(Access)
 交通路線

大橋駅	徒歩(分)	路線名
	8分	西鉄大牟田線



〈近隣情報案内〉

スーパー	セブンイレブン	徒歩	4
コンビニ	にしてつストア	徒歩	8
郵便局	福岡塩原郵便局	徒歩	5

株式会社 アチーブメントプラス

〒810-0041 福岡市中央区大名2-3-3
 TEL092-400-7400/FAX092-400-7401

福岡県知事(2)第16872号
 定休日：毎週土日・祝日

貸主代理 www.achieve-plus.jp

物件補足データ(写真等)

《写真》



エントランス(郵便受けはダイヤルポストです)



洗面台



キッチン(IHコンロへ新調しています☆)

《物件個別の特徴など:リフォームやこだわりの設備等》



ロフト

駐車場条件 管理組合へ



なんととってもこの眺望！



トイレ(ウォシュレットはサービス設置です)

資料と現状に相違があった場合は、**現況を優先させていただきます**。お申込み等をされる場合は、**必ず現地確認を実施していただきますようお願いいたします**。 管理会社 株式会社 アーチーブメントプラス