

レジデンス和光

106号室

専有
面積

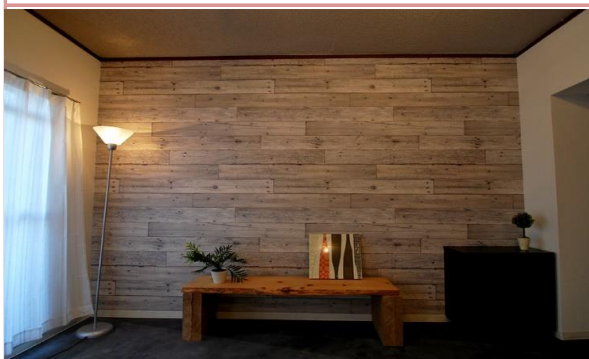
36.0㎡

1LDK

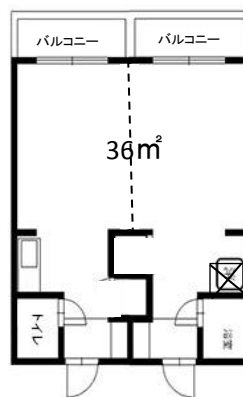
月額
賃料

4.1万円

城南区 福大前駅



賃料	4.1万円	敷金	-
共益	2,000円	礼金	1ヶ月分
精算方法	実費精算	水道代	3,000円
駐車場	有(空無し)	鍵交換代	15,000円or23,000円(税別)
広告料	1ヶ月分	火災保険	16,810円(単身2年)
保証協会	カーサ/日本セーフティ	契約期間	2年
更新内容	更新料10,000円(税別)		



ベランダ向き 東

案内方法 現地キー

所在地	/	福岡市城南区七隈7丁目38-15
総戸数	/	43戸
構造	/	鉄筋コンクリート造
現況	/	空室
用途	/	居住用
引渡	/	即入居可
専有面積	/	36.0㎡
築年数	/	1980年4月
契約内容	/	普通借家契約
別添特約	/	有・弊社専用特約/ネットからも入手可
備考	/	ご不明点は、土日祝日対応可能です。

※建物仕様などが異なる場合は、現況を優先させていただきます。

★ 物件ポイント	地下鉄の駅からすぐの物件です。
	福大病院等の施設も近くにあり利便性にも優れています。
	大好評の2戸イチ企画の第弾！！
	今回は、バストイレ別・収納をロールカーテンに変更しました。
	住居として、趣味の部屋と居住スペースとしてもよし。事務所も相談乗ります！
	あなたはどう使いますか？
	※事務所使用の場合、家賃に消費税が発生します。

＜設備＞

給湯	シャワー	エアコン	IHコンロ
トイレ	浴室	室内洗濯機置き場	—
—	—	—	—

交通(Access)

交通路線

福大前駅

徒歩(分)

路線名

4分

地下鉄七隈線

＜現地地図案内＞



＜近隣情報案内＞

スーパー	SUNNY 七隈	徒歩	15
コンビニ	セブンイレブン	徒歩	3
その他	福岡大学病院	徒歩	8

株式会社 アチーブメントプラス

〒810-0041 福岡市中央区大名2-3-3
TEL092-400-7400/FAX092-400-7401福岡県知事(2)第16872号
定休日：毎週土日・祝日

貸主代理

www.achieve-plus.jp

物件補足データ(写真等)

《写真》



リビング

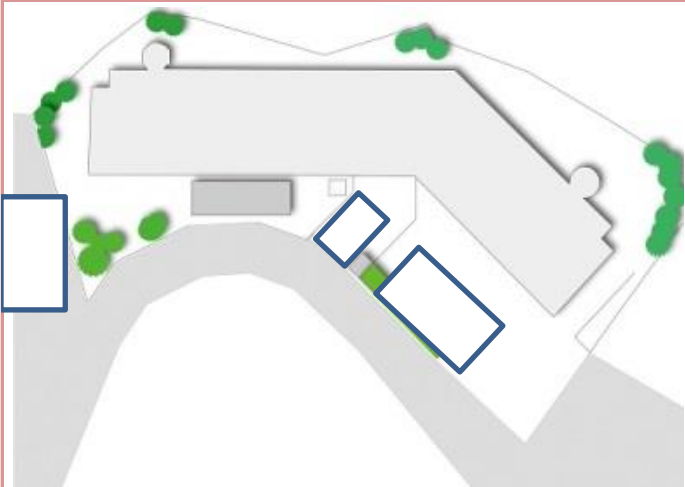


玄関



キッチン

《駐車場配置図》



駐車場条件 駐車場 有(要確認)

《物件個別の特徴など:リフォームやこだわりの設備等》



IHコンロ



トイレ

資料と現状に相違があった場合は、**現況を優先させていただきます**。お申込み等をされる場合は、**必ず現地確認を実施させていただきます**ようお願いいたします。 管理会社 (株)アチーブメントプラス