

SKセントラルマンション

501

専有  
面積

40.09㎡

1DK

月額  
賃料

44,000円

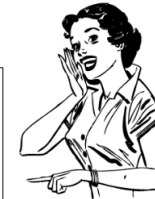
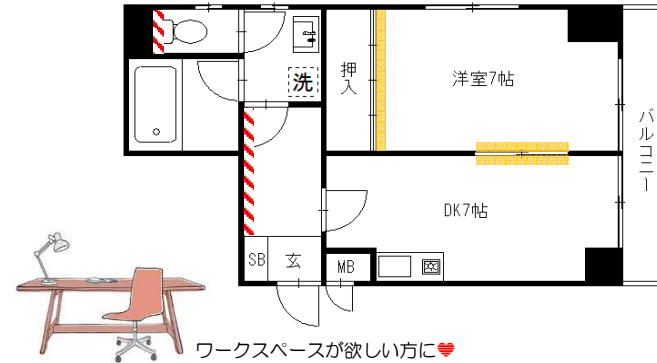
佐賀市 中央本町



思う存分、気取ってみる。



|      |             |      |                |
|------|-------------|------|----------------|
| 賃料   | 44,000円     | 敷金   | -              |
| 共益費  | 4,000円      | 礼金   | -              |
| 精算方法 | 退去時1ヵ月分     | 町費   | 1,000円         |
| 駐車場  | 無           | 鍵交換代 | 18,000円(税別)    |
| 広告料  | 2ヶ月         | 火災保険 | 16,810円(単身・2年) |
| 保証協会 | 加入必須        | 契約期間 | 2年             |
| 更新内容 | 10,000円(税別) |      |                |



この部屋最高よ♡

ベランダ向き：南

鍵：現地キー

**物件ポイント** 各部屋ゆったりとしたスペースの確保が可能な1DKタイプです。  
南向きで日当たりも良く、風が通り抜ける心地よいお部屋♪  
日当たりが良く、各スペースにある窓から心地よい風が吹き抜けるこの部屋をあなたならどの様に使いますか？  
趣味に没頭してもよし、息抜きしながら仕事をしてよし。  
時にはボーっとしながらお昼寝してしまうような心地よさがありますよ(^\_^)

## 〈設備〉

|       |        |         |         |
|-------|--------|---------|---------|
| 給湯    | シャワー   | バルコニー   | 独立洗面台   |
| 電気コンロ | クローゼット | シューズBOX | 室内洗濯機置場 |
| —     | —      | —       | —       |

交通 (ACCESS)  
交通路線

|         |       |        |
|---------|-------|--------|
| エスプラッツ前 | 徒歩(分) |        |
|         | 2分    | 佐賀市営バス |



## 〈近隣情報案内〉

|     |         |    |   |
|-----|---------|----|---|
| 郵便局 | 佐賀松原郵便局 | 徒歩 | 5 |
| 銀行  | 親和銀行    | 徒歩 | 1 |
|     | 0       | 徒歩 | 0 |

|      |                      |
|------|----------------------|
| 所在地  | / 佐賀市中央本町9-2         |
| 総戸数  | / 25戸                |
| 構造   | / RC造                |
| 現況   | / 空室                 |
| 用途   | / 居住用                |
| 引渡   | / 即入居可               |
| 専有面積 | / 40.09㎡             |
| 築年数  | / 1993年1月            |
| 契約内容 | / 普通借家契約             |
| 別添特約 | / 有・弊社専用特約/ネットからも入手可 |
| 備考   | / ご不明点は、土日祝日対応可能です。  |

※建物仕様などが異なる場合は、現況を優先させていただきます。

株式会社 アチーブメントプラス

〒810-0041 福岡市中央区大名2-3-3  
TEL:092-400-7400 / FAX:092-400-7401福岡県知事(2)第16872号  
定休日：毎週土日・祝日

www.achieve-plus.jp

物件補足データ(写真等)

《写真》



玄関～廊下部分  
持て余すくらい広い廊下です！趣味の物を置いても◎



ダイニング部分 ※ 照明はついておりません  
縦に長いお部屋は、何と言っても配置がし易い！



洋室・収納  
収納の奥行に注目です！洋服もすっぽり収納❤️



洋室（窓：東向き☀ ベランダ：南向き☀）  
眺望も日当たりも申し分無しのお部屋です！



浴室  
単身用の浴室とは思えない広さ！ゆったりつかれます♪



インターフォン  
言わずと知れた何某。あると便利です◎

資料と現状に相違があった場合は、現況を優先させていただきます。お申込み等をされる場合は、必ず現地確認を実施していただきますようお願いいたします。 管理会社（株）アチーブメントプラス