

レジデンス和光

307号室

専有面積

36.0㎡

1R

月額賃料

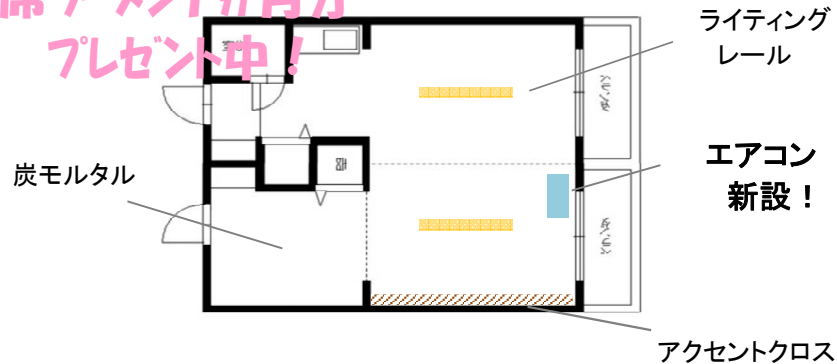
4.1万円

城南区 福大前駅



賃料	4.1万円	敷金	-
共益	2,000円	礼金	1ヶ月分
精算方法	実費精算	水道代	3,000円
駐車場	有	鍵交換代	S15,000円・W23,000(税別)
広告料	2ヵ月分	火災保険	16,810円(単身2年)
保証協会	カーサ/日本セーフティ	契約期間	2年
更新内容	更新料10,000円(税別)		

即席ラーメン1ヵ月分  
プレゼント中!



ベランダ向き 東

案内方法 現地キー

所在地	/	福岡市城南区七隈7丁目38-15
総戸数	/	32戸
構造	/	鉄筋コンクリート造
現況	/	空室
用途	/	居住用
引渡	/	即入居可
専有面積	/	36.0㎡
築年数	/	1980年4月
契約内容	/	普通借家契約
別添特約	/	有・弊社専用特約/ネットからも入手可
備考	/	ご不明点は、土日祝日対応可能です。

※建物仕様などが異なる場合は、現況を優先させて頂きます。

物件ポイント 地下鉄の駅からすぐの物件です。  
福大病院等の施設も近くにあり利便性にも優れています。  
住居として使うもよし、趣味の部屋と居住スペースとしても良し  
あなたはどう使いますか？

※ こちらの部屋はペット不可となっており、ペット可  
の部屋は現在満室です。ごめんなさいm(\_)\_m

〈設備〉

給湯	シャワー	エアコン	IHコンロ
室内洗濯機置場	ベランダ	-	-
-	-	-	-

交通(Access)

交通路線

福大前駅

徒歩(分)  
4分

路線名

地下鉄七隈線

〈現地地図案内〉



〈近隣情報案内〉

スーパー	SUNNY 七隈	徒歩	15
コンビニ	セブンイレブン	徒歩	3
その他	福岡大学病院	徒歩	8

株式会社 アチーブメントプラス

〒810-0041 福岡市中央区大名2-3-3  
TEL092-400-7400/FAX092-400-7401

福岡県知事(2)第16872号  
定休日 : 毎週土日・祝日

貸主代理

www.achieve-plus.jp

物件補足データ(写真等)

《写真》



ライティングレール仕様！

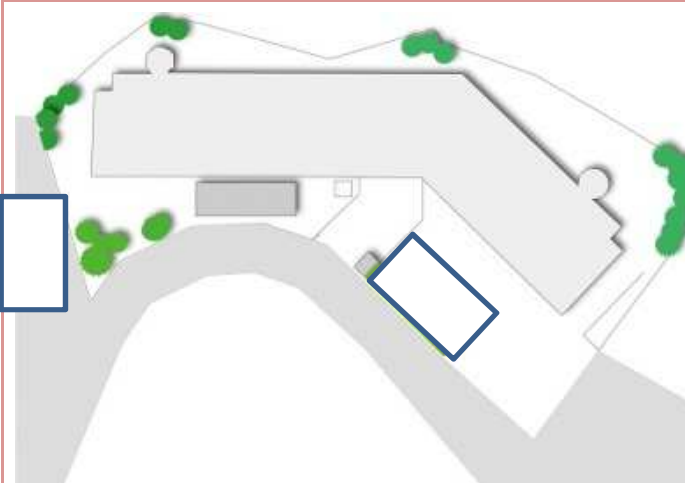


キッチン



洋室  
2面窓で明るいです☆

《駐車場配置図》



駐車場条件 駐車場 有(1台空予定)



エントランス



外観

資料と現状に相違があった場合は、**現況を優先させていただきます**。お申込み等をされる場合は、**必ず現地確認を実施させていただきます**ようお願いいたします。 管理会社 (株)アチーブメントプラス