

(仮称)南片江1丁目新築店舗

専有面積

115.93㎡

事務所

月額賃料

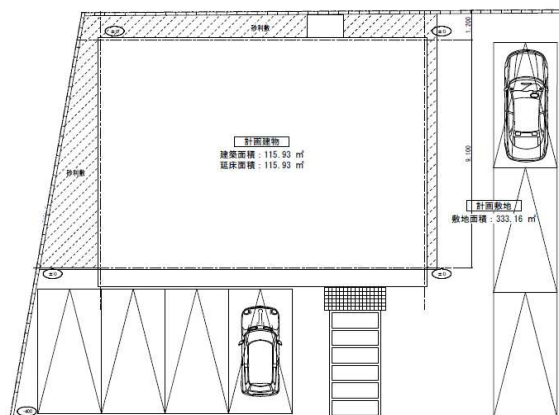
28万円(税別)

城南区 油山団地

完成予定 外観パース



賃料	28万円(税別)	敷金	5ヵ月
共益費	-	礼金	-
精算方法	実費(スケルトン渡し)	水道町費	-
駐車場	6台駐車可能(現地要確認)	鍵交換代	-
広告料	0.5ヵ月	火災保険	実費
保証協会	日本セーフティ	契約期間	5年
再契約料	50,000円(税別)		



入口 南向き 案内方法 要相談

所在地	/ 福岡市城南区南片江1丁目29-28
総戸数	/ 1戸
構造	/ 木造
現況	/ 建築中
用途	/ 事務所・店舗
引渡	/ 相談
専有面積	/ 115.93㎡
築年数	/ 2017年10月末完成予定
契約内容	/ 定期借家契約
別添特約	/ 有・弊社専用特約/ネットからも入手可
備考	/ ご不明点は、土日祝日対応可能です。

※建物仕様などが異なる場合は、現況を優先させていただきます。

★物件ポイント 油山団地前に面した道路沿いにあり、
周りも店舗多数！
平成29年10月末完成予定の新築物件♪
店舗・事務所として使用しやすい、シンプルなデザインです😊

〈設備〉

-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

交通(Access)
交通路線

徒歩(分)	路線名
2分	西鉄バス



〈近隣情報案内〉

スーパー	マルキョウ	徒歩	8
コンビニ	サンクス	徒歩	1
その他	ダイレックス	徒歩	1

株式会社 アチーブメントプラス

〒810-0041 福岡市中央区大名2-3-3
TEL092-400-7400/FAX092-400-7401

福岡県知事(1)第16872号
定休日 : 毎週土日・祝日

貸主代理

www.achieve-plus.jp

物件補足データ(写真等)

《写真》



既存と同等規模の建物です🏠



敷地全体 正面より
道路を挟んだ目の前には、コンビニがございます♪



敷地内 駐車スペース🚗



H29年8月より 解体工事 開始となりました！

駐車場条件 6台駐車可（現地要確認）



資料と現状に相違があった場合は、**現況を優先させていただきます**。お申込み等をされる場合は、**必ず現地確認を実施させていただきます**ようお願いいたします。 管理会社 株式会社 アーチーブメントプラス