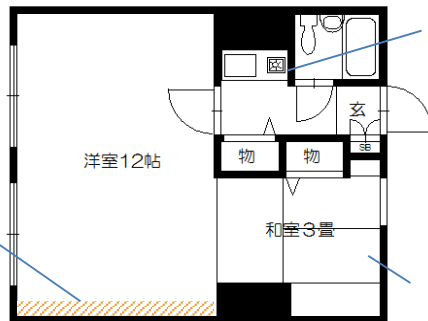




賃料	4.0万円	敷金	-
共益	2,000円	礼金	2ヶ月分
精算方法	実費精算	水道代	3,000円
駐車場	有(空なし)	鍵交換代	15,000円(税別)
広告料	1ヶ月分	火災保険	16,000円(単身2年)
保証協会	カーサ/日本セーフティ	契約期間	2年
更新内容	更新料10,000円(税別)		



アクセントクロス



IHコンロ新設

リモコンスイッチ設置

ベランダ向き 東

案内方法 現地キー

所在地	/	福岡市城南区七隈7丁目38-15
総戸数	/	32戸
構造	/	鉄筋コンクリート造
現況	/	空室
用途	/	居住用
引渡	/	相談
専有面積	/	34.2㎡
築年数	/	1980年4月
契約内容	/	普通借家契約
別添特約	/	有・弊社専用特約/ネットからも入手可
備考	/	ご不明点は、土日祝日対応可能です。

※建物仕様などが異なる場合は、現況を優先させていただきます。

★**物件ポイント** 地下鉄の駅からすぐの物件です。
 福大病院等の施設も近くにあり利便性にも優れています。
 住居として使うもよし、趣味の部屋と居住スペースとしてもよし。
 あなたはどう使いますか？
 事務所としても相談乗ります！



〈設備〉

給湯	シャワー	エアコン	IHコンロ
収納	—	—	—
—	—	—	—

交通(Access)
 交通路線

福大前駅

徒歩(分)	路線名
4分	地下鉄七隈線

〈現地地図案内〉



〈近隣情報案内〉

スーパー	SUNNY 七隈	徒歩	15
コンビニ	セブンイレブン	徒歩	3
その他	福岡大学病院	徒歩	8

物件補足データ(写真等)

《写真》



2面採光です。

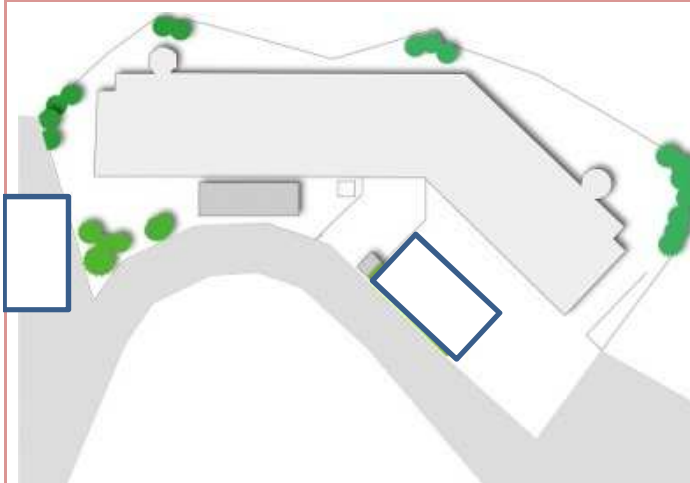


キッチン



玄関

《駐車場配置図》



駐車場条件 駐車場 有(空無)

《物件個別の特徴など:リフォームやこだわりの設備等》



3帖畳スペース



エントランス

資料と現状に相違があった場合は、**現況を優先させていただきます**。お申込み等をされる場合は、**必ず現地確認を実施させていただきます**ようお願いいたします。 管理会社 (株)アチーブメントプラス