



| | | | |
|------|----------------|------|-------------------|
| 賃料 | 5.5万円 | 敷金 | - |
| 共益 | 3,000円 | 礼金 | 1ヵ月分 |
| 精算方法 | 実費精算 | 水道町費 | 300円 |
| 駐車場 | - | 鍵交換代 | 23,000円(税別) |
| 広告料 | 1ヶ月分 | 火災保険 | 16,000円(ファミリー-2年) |
| 保証協会 | ライフ安心(80%) | 契約期間 | 2年 |
| 更新内容 | 更新料10,000円(税別) | | |

| 交通(Access) | | |
|------------|-------|--------|
| 交通路線 | | |
| 西新駅 | 徒歩(分) | 路線名 |
| | 24分 | 地下鉄空港線 |

<現地地図案内>



| <近隣情報案内> | | | |
|----------|-----------|----|---|
| スーパー | SUNNY 荒江店 | 徒歩 | 3 |
| コンビニ | セブンイレブン | 徒歩 | 1 |
| その他 | 神代医院 | 徒歩 | 1 |

日当たりもイネ!



小型犬・猫(計1匹)
どちらも飼育可!

ベランダ向 南東 鍵 現地キー

★物件ポイント ワンちゃんネコちゃんと一緒に住めるお部屋
です☆(飼育時条件変更有り)

ネット1メガ無料! ペット可のお部屋です♪
通りに面しており、日当たりも良好!
内装に手を加える予定ですので、是非ご期待下さい(=^・^=)
(犬+3000円・猫+5000円、礼金+1ヶ月)
駐車場は近隣に数ヵ所ございます。

| <設備> | | | |
|--------|--------|-----------|-------|
| 給湯 | シャワー | エレベーター | 洗面脱衣所 |
| オートロック | 2口コンロ付 | TVモニターフォン | - |
| - | - | - | - |

| | |
|------|----------------------|
| 所在地 | / 福岡市早良区荒江3-10-6 |
| 総戸数 | / 12戸 |
| 構造 | / RC造 |
| 現況 | / 空室 |
| 用途 | / 居住用 |
| 引渡 | / 相談 |
| 専有面積 | / 36.0㎡ |
| 築年数 | / 1989年12月 |
| 契約内容 | / 普通借家契約 |
| 別添特約 | / 有・弊社専用特約/ネットからも入手可 |
| 備考 | / ご不明点は、土日祝日対応可能です。 |

※建物仕様などが異なる場合は、現況を優先させていただきます。

物件補足データ(写真等)

《写真》



エアコン付きの1LDK☆



洋室も明るい！



建具は真っ白で仕切れます。

《駐車場配置図》

《物件個別の特徴など:リフォームやこだわりの設備等》



当マンションには駐車場がございませんが、最寄りの月極駐車場、コインPをご利用下さい。



キッチン



エントランスにはオーナー様こだわりの植栽(^_^)

資料と現状に相違があった場合は、**現況を優先させていただきます**。お申込み等をされる場合は、**必ず現地確認を実施させていただきます**ようお願いいたします。 管理会社 (株)アチーブメントプラス