

空室一覧表(佐賀版)	(株)アチーブメントプラス	〒810-0041 福岡市中央区大名2-3-3/営業時間 午前10時~午後18時/休日:毎週土日、祝日
		連絡先 TEL092-400-7400 / FAX092-400-7401

賃料！お支払開始時期ご相談ください！

作成日：2023/4/10

佐賀市

物件名/所在地	号数	構造 階建	間取 ㎡	P	家賃 円(税別)	敷金 ヶ月	精算 ヶ月	共益 円	水道町費 円	鍵交換代 円	案内方法	竣工 築年	備考・設備	広告
SKセントラルマンション 中央本町9-2 (角部屋)	305	RC 7階建	1R 30.89㎡	無	34,000	0	実費 清1ヵ月	3,000	1,000 町費	22,000	即入居可 現地KEY	1993年 1月	給湯シャワーエアコン EV・都市ガス	200
SKセントラルマンション 中央本町9-2 (角部屋)	401	RC 7階建	1DK 40.09㎡	無	39,000	0	実費 清1ヵ月	3,000	1,000 町費	22,000	未改装 現地KEY	1993年 1月	給湯シャワーエアコン EV・都市ガス	200
SKセントラルマンション 中央本町9-2	402	RC 7階建	1R 30.89㎡	無	33,000	0	実費 清1ヵ月	0	1,000 町費	22,000	即入居可 現地KEY	1993年 1月	給湯シャワーエアコン EV・都市ガス	200
SKセントラルマンション 中央本町9-2	603	RC 7階建	1R 30.89㎡	無	33,000	0	実費 清1ヵ月	0	1,000 町費	22,000	即入居可 現地KEY	1993年 1月	給湯シャワーエアコン EV・都市ガス	200
SKセントラルマンション 中央本町9-2 (角部屋)	701	RC 7階建	1DK 40.09㎡	無	40,000	0	実費 清1ヵ月	3,000	1,000 町費	22,000	未改装 現地KEY	1993年 1月	給湯シャワーエアコン EV・都市ガス	200
SKセントラルマンション 中央本町9-2	702	RC 7階建	1R 30.89㎡	無	36,000	0	実費 清1ヵ月	3,000	1,000 町費	22,000	即入居可 現地KEY	1993年 1月	最上階です。	200
SKセントラルマンション 中央本町9-2 (角部屋)	705	RC 7階建	1R 30.89㎡	無	37,000	0	実費 清1ヵ月	3,000	1,000 町費	22,000	即入居可 現地KEY	1993年 1月	最上階角部屋です。 IHコンロ・ウォシュレット	200

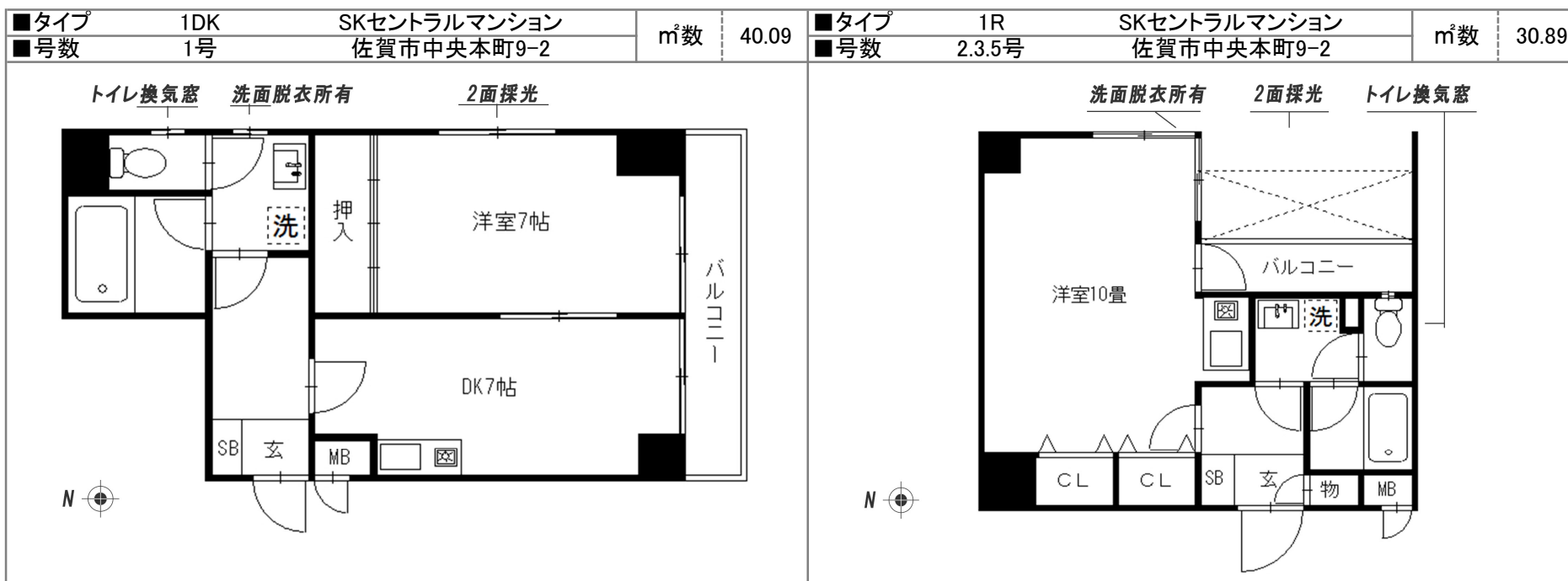
>> 初期費用一覧

敷金・礼金	空室一覧表に記載しております。	
前家賃	日割家賃(30日計算)+翌月家賃	
保証協会	日本セーフティ(コモドコート・マツ)・Casa(SKセントラルマンション)	
消毒代	13,200円/16,500円	
事務手数料	5,500円~16,500円 ※条件によって変動します。	
火災保険料	単身 20,000円	ご家族 22,000円

>> 契約時 確認事項一覧

連帯保証人	全物件必須となっております。
お部屋の賃貸契約更新料	2年毎に11,000円
定期借家契約時の再契約料	27,500円
保証会社更新料	10,000円/1年毎
解約予告	1ヶ月前の解約予告 ※住居以外は3ヶ月前
短期違約金	1年未満2ヶ月、1年以上2年未満1ヶ月
株式会社 アチーブメントプラス TEL092-400-7400 / FAX092-400-7401	

>>物件間取図



(特記事項！)

201号DK壁面の一部にパンチングボード施工(モデルルーム有)
401号7/25の空予定です！(シンプルテイスト)

- separate -

(特記事項！)

702号内見可能です。キレイに清掃済。(ブルックリンテイスト)
705号改装完了しました！(ナチュラルテイスト)

- OPEN -